



Die **Stadt Barmstedt** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**eine/n Sachbearbeiter/in Bauleitplanung (m/w/d)**

für den Fachbereich Bauen und Umwelt.



Es handelt sich um eine **unbefristete Vollzeitstelle** (bis zu 39 bzw. 41 Stunden wöchentlich). Bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen ist eine Eingruppierung bis in die Entgeltgruppe **10 TVÖD-VKA / Bes. Gr. A 10** möglich.

#### **Folgende Aufgaben warten auf Sie:**

- Projektierung sowie Erarbeitung komplexer Bauleitpläne der Stadt Barmstedt und der Gemeinden des Amtes Hörnerkirchen nach dem Baugesetzbuch sowie Durchführung entsprechender Verfahren
- Prüfung von Entwürfen zu Bauleitplänen, welche seitens eines Planungsbüros bzw. Vorhabenträgers erstellt werden sowie Durchführung entsprechender Verfahren, insbesondere Begleitung der politischen Gremien zur Vor- und Nachbereitung der verfahrensleitenden Beschlussfassung
- Mitwirkung bei der Digitalisierung der Bauleitplanverfahren im Rahmen der Vorgaben des BauGB
- Erarbeitung und Abstimmung von städtebaulichen Verträgen
- Vergabe, Betreuung und Prüfung von fachplanerischen Leistungen bzw. Verträgen
- Pflege und fortlaufende Strukturierung der Ausgleichbilanzierungen (Ökokontenverwaltung)

**Der vorstehende Aufgabenzuschnitt steht hierbei unter dem Vorbehalt möglicher Änderungen aufgrund organisatorischer und/oder sachlicher Gründe.**



### Ihr Profil ist:

- abgeschlossenes Studium zur/zum Verwaltungsfachwirt/in (Diplom/Bachelor) oder gleichwertiger Abschluss oder Befähigung für die Laufbahn der Fachrichtung Allgemeine Dienste, Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt oder gleichwertiger Hochschulabschluss der Fachrichtung Stadtplanung oder Städtebau oder Nachweis der zweiten Angestelltenprüfung
- mehrjährige einschlägige Berufserfahrung mit der Erarbeitung von Bauleitplänen bzw. im Verfahrens- und Projektmanagement
- Fähigkeit zu strategischem Denken und Planen sowie zur Analyse, Bewertung und Lösung von komplexen Sachverhalten
- Fähigkeit, unter erschwerten Rahmenbedingungen und zeitlichem Druck konzentriert zu arbeiten und sorgfältig rechtskonforme Arbeitsergebnisse zu generieren
- Kenntnisse der einschlägigen Rechts- und Verwaltungsvorschriften sowie Verständnis für politische Entscheidungsprozesse und empathischer Umgang bei der Erarbeitung von Konfliktlösungen
- Erfahrungen in der rechtssicheren, sorgfältigen und zugleich allgemein verständlichen Erarbeitung von Texten
- sicherer Umgang mit Microsoft-Office Produkten

### Wir bieten Ihnen:

- bei entsprechender persönlicher Eignung besteht die Möglichkeit zur Übernahme der Sachgebietsleitung
- eine Förderung der persönlichen Entwicklung und die Möglichkeit zu themenorientierten Fortbildungen
- Betriebliches Gesundheitsmanagement (Sportförderung, bewegte Pause, Team- und Gesundheitstage)
- Fahrkostenzuschüsse für die Nutzung des ÖPNV, Fahrradzuschuss bis zu 66% des Kaufpreises



- Naherholungsgebiet Rantzauer See mit Schlossinsel (weitere Informationen: [www.barmstedt-und-umland.de](http://www.barmstedt-und-umland.de))
- hübsche Kleinstadt mit diversen Einkaufsmöglichkeiten und gastronomischen Angeboten

Wir freuen uns über Bewerbungen von Personen jeden Geschlechts, um in den Teams ein ausgewogenes Verhältnis zu haben. Schwerbehinderte und ihnen Gleichgestellte werden bei ansonsten gleicher Eignung bevorzugt.

Schriftliche Bewerbungen mit aussagefähigen Unterlagen, Mitteilung über Vorstellung der wöchentlichen Arbeitszeit und Angabe Ihrer E-Mail-Adresse werden bis zum **28.01.2024 per E-Mail an [bewerbung@stadt-barmstedt.de](mailto:bewerbung@stadt-barmstedt.de)** (bitte die Unterlagen zu einer pdf-Datei zusammenfassen) oder **schriftlich an die Bürgermeisterin der Stadt Barmstedt, Am Markt 1, 25355 Barmstedt** mit dem **Stichwort „SB Bauleitplanung“** erbeten.

Rückfragen zum Aufgabenbereich: Frau Behrendt, Tel. 04123/681-235, Fachbereichsleiterin Bauen und Umwelt

Rückfragen zu arbeitsrechtlichen Themen: Frau Emde, Tel. 04123/681-122, Personal

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

**Stadt Barmstedt**

Die Bürgermeisterin



## Allgemeine Informationen zum Bewerbungsverfahren

Bitte beachten Sie, dass die Unterlagen aus Kostengründen nicht zurückgeschickt werden. Sollten Sie eine Rücksendung der Unterlagen wünschen, legen Sie bitte einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei. Anderenfalls werden die Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet.

## Datenschutz

Information zur Erhebung von Daten gem. Artikel 13 DSGVO: Wir erheben die Daten zum Zweck der Durchführung des Bewerbungsverfahrens und der Erfüllung vorvertraglicher Pflichten. Die Datenerhebung und –verarbeitung ist für die Durchführung des Bewerbungsverfahrens erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte findet nicht statt. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck der Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind. Sie haben das Recht, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern.

Unsere behördliche Datenschutzbeauftragte erreichen Sie unter: Kommunit IT-Zweckverband, Frau Roßmann, E-Mail: [datenschutz@stadt-barmstedt.de](mailto:datenschutz@stadt-barmstedt.de) oder telefonisch unter 04121/64040-929. Weiterhin steht Ihnen ein Beschwerderecht bei dem Unabhängigen Landeszentrum für Datenschutz S-H, Holsteinstr. 98, 24103 Kiel, zu.



## Barmstedt

Die Stadt Barmstedt im Kreis Pinneberg liegt 40 km nördlich von Hamburg und hat etwa 10.500 Einwohnerinnen und Einwohner. Bekannt geworden ist Barmstedt im 18. Jahrhundert als Schusterstadt. Auch wenn diese Zeiten längst der Vergangenheit angehören, so hat sich Barmstedt heute zu einer liebenswerten und interessanten Kleinstadt entwickelt.

Die verkehrsgünstige Lage, besonders die Nähe der A 7 und der A 23 inmitten der Metropolregion Hamburg machen Barmstedt zu einem attraktiven Wirtschaftsstandort mit hohem Wohn- und Freizeitwert.

Seit 2008 bilden die Stadt Barmstedt mit dem Amt Hörnerkirchen (etwa 4.500 Einwohnerinnen und Einwohner) eine Verwaltungsgemeinschaft. Ferner bestehen über Kooperationsverträge eine enge Zusammenarbeit mit dem Amt Rantzau in verschiedenen Bereichen, wie dem Betrieb eines gemeinsamen Standesamtes oder der Digitalisierung der Schulen am Schulstandort Barmstedt. Durch eine Kooperation mit dem Kreis Pinneberg trägt die Stadt den Sozialamtsbezirk Barmstedt. Seit 2021 führt die Stadt Barmstedt die Verwaltungsgeschäfte des Wegeunterhaltungsverband Pinneberg zur Unterhaltung von bituminösen oder mit Beton befestigten Straßen und Wegen der amtsangehörigen Gemeinden der fünf Ämter und der Gemeinden Bönningstedt und Hasloh im Kreis Pinneberg.

Mehr Informationen unter

<http://www.barmstedt.de>

