



Interessenbekundungsverfahren für das Galerie-Café Schlossgefängnis, Rantzau 9, 25355 Barmstedt

Seit 2011 ist Barmstedt ein anerkannter Erholungsort und damit ein touristischer Anziehungspunkt für tausende Besucher*innen jährlich.

Die unter Denkmalschutz stehende Rantzauer Schlossinsel liegt im Süden des Stadtgebietes von Barmstedt und an der Südwestseite des Rantzauer Sees. Zu dem historischen Baubestand gehören das Schloss/Herrenhaus (1804/1828), das ehem. Amtsgericht, heute Heimatmuseum (1863), das Gerichtschreiberhaus (1824) mit Remise (18. Jahrhundert) und das Schlossgefängnis (1836).

Das Schlossgefängnis wurde 1985 erstmals zum Café umgebaut. Mit ihrer Fernwirkung wirkt die Terrasse des Cafés auch über den Schlossgraben zum Besucherparkplatz und zur Straße Rantzau hin. Der Blick erhält hier insb. durch das umgebende Grün, die vorgelagerte Wasserfläche und den Blick auf die zwischen den Gebäudeflügeln liegende Gästeterrasse malerischen Charakter und prägt die Identität der Insel maßgeblich.

Im Jahr 2017 wurde die Rantzauer Schlossinsel in das Förderprogramm des Landes SH städtebaulicher Denkmalschutz aufgenommen, die vorbereitenden Untersuchungen sind abgeschlossen, das integrierte Entwicklungskonzept legt den Handlungsrahmen der zukünftigen Entwicklung fest. Ein darin enthaltener Katalog gliedert die Maßnahmen für die nächsten ca. 10 Jahre auf, die Kostenschätzung für diese Maßnahmen betragen insgesamt ca. 13,5 Mio. Euro. Geplant ist der Sanierungsbeginn im Jahr 2023.





Die Stadtverwaltung Barmstedt führt für die Neuverpachtung des Schlossgefängnisses, Rantzau 9, 25355 Barmstedt ein Interessenbekundungsverfahren durch. Es ist beabsichtigt, durch dieses Interessenbekundungsverfahren eine*n neue*n Pächter*in zu finden.

Voraussetzung ist ein langfristiges Konzept für das Schlossgefängnis, das auch die Option Catering im sanierten Herrenhaus beinhaltet.

Derzeit erfolgt die Nutzung durch ein Galerie-Café Schlossgefängnis. Die Räume im Unter- und Obergeschoss dienen der Bewirtung von Besucher*innen. Die Bewirtung beinhaltet die Ausgabe von Getränken sowie u.a. folgender Speisen: Brunch, Kuchen, Eis, belegte Brote, Snacks, Mittagsgerichte und Suppen, Essen für Besuchergruppen, Erlebnisküche mit Eventlocation(Knastessen), Familienfeiern und Betriebsfeiern. Ebenfalls sind Trauungen im Trauzimmer möglich. Die Schlossinsel ist ein wundervoller Rahmen für Hochzeiten.

Die Schlossinsel ist eine touristische Attraktion, welche jährlich durch verschiedenste Veranstaltungen und Events, z.B. Kunsthandwerkermarkt, Mühlenfest, Adventsmarkt, Mittelaltermarkt, wechselnde Ausstellungen der Galerie III (z. B. der jährliche Skulpturenpark), wechselnde Ausstellungen des Museums der Grafschaft Rantzau, tausende Besucher*innen anzieht.

Stichtag zur Abgabe der Interessensbekundungen mit entsprechenden langfristigen Konzepten ist der

15. November 2022.

Bitte senden Sie Ihre Interessenbekundung per E-Mail an: bauen@stadt-barmstedt.de oder per Post an die Anschrift

Stadt Barmstedt
z.Hd. Frau Scalet
Am Markt 1
25355 Barmstedt.

Dieses Interessenbekundungsverfahren befindet sich ebenfalls auf der Seite:

www.vg-barmstedt-hoernerkirchen.de



